# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Nazwa zadania**:

**Wymiana pokryć dachowych z drewnianych gontów na budynkach :**

1. **DOM URBANA (Recepcja)**
2. **DOM TKACKI (Karczma )**
3. **DOM SOWIŃSKIEGO**
4. **GUBA Piwnica**

**w ramach inwestycji - rewitalizacja skansenu PASTEWNIK w Przeworsku położonego przy ul. Łańcuckiej**

Wykonała: inż. Grażyna Sławińska

PDK/0183/OWOK/07

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA - WYMOGI OGÓLNE

## OGÓLNE OMÓWIENIE ZAWARTOŚCI I FORMY SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

SPIS TREŚCI:


1. WYMOGI OGÓLNE
2. ZAKRES ROBÓT
3. MATERIAŁY
4. SPRZĘT
5. TRANSPORT
6. WYKONANIE ROBÓT
7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
8. OBMIAR ROBÓT
9. ODBIÓR ROBÓT
10. PODSTAWA PŁATNOŚCI
11. PRZEPISY ZWIĄZANE

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA - WYMOGI OGÓLNE

## ST - 00

1. WYMOGI OGÓLNE

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna ST-00 „wymagania Ogólne" odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót remontowo - budowlanych , które zostaną wykonane w ramach zadania pn. „Wymiana pokryć dachowych z drewnianych gontów na budynkach :

1. DOM URBANA (Recepcja)
2. DOM TKACKI (Karczma )
3. DOM SOWIŃSKIEGO
4. GUBA Piwnica

w ramach inwestycji - rewitalizacja skansenu PASTEWNIK w Przeworsku położonego przy ul. Łańcuckiej
Powyższe roboty zostaną wykonane , na dachach budynków , które są częścią zespołu zabudowy drewnianej o charakterze skansenu przy ul. Łańcuckiej w Przeworsku. Zabudowa skansenu „ Pastewnik" wpisana jest do rejestru zabytków przez Podkarpackiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu decyzją z dn. 05.11.2007r UOZ-4-4148/93/2007.

Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna ST-00 , jako część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania robot opisanych w pkt. 1.1

Wymagania Ogólne zawarte w ST-00 należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami Technicznymi;

ST-01-CPV - 45453000-7 - Roboty remontowe

ST-02 CPV - 45453100-8 - Roboty renowacyjne

**Określenia podstawowe**

**Inżynier** – osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją Robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.
**Kierownik budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.
**Rejestr obmiarów** – akceptowany przez Inżyniera rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych Robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w Rejestrze Obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.
**Materiały** – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi,

zaakceptowane przez Inżyniera.
**Polecenie Inżyniera** – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
**Projektant** – uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąca autorem Dokumentacji Projektowej.
**Przedmiar** – wykaz Robót z podaniem ich ilości w kolejności technologicznej ich wykonania

## 2. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje roboty związane z realizacją zadania: „ Wymiana pokryć dachowych z drewnianych gontów na budynkach :

1. DOM URBANA (Recepcja)
2. DOM TKACKI (Karczma )
3. DOM SOWIŃSKIEGO
4. GUBA Piwnica

w ramach inwestycji - rewitalizacja skansenu PASTEWNIK w Przeworsku położonego przy ul. Łańcuckiej „

Ustalony „przedmiarami robót" oraz „opisami przedmiotu zamówienia" zakres prac należy zrealizować i przygotować do odbioru i użytkowania. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną i poleceniami Inżyniera oraz uzgodnieniami z Konserwatorem Zabytków.

Wykonawca przygotuje wszystkie niezbędne dokumenty odbiorowe i protokoły pomiarów zgodnie z prawem budowlanym.

### 2.1. Lokalizacja robót i stan prawny terenu budowy.

Teren , na którym zlokalizowane są budynki , położony jest w zachodniej części miejscowości Przeworsk. Teren od strony południowej graniczy z drogą krajowa nr 4 Jędrzejowice – Korczowa, od wschodu i północy z rzeką Mleczką, natomiast od zachodu z terenami zabudowanymi. Działki po stronie zachodniej są zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i gospodarczymi oraz usługowymi.
Działki Skansenu „ Pastewnik" stanowią własność Gminy Miejskiej Przeworsk i są w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Przeworsku.

### 2.2. Przyjęte rozwiązania.

Przedmiotem inwestycji są prace remontowo -budowlane polegające na

- **Rozbiórka istniejącego gontowego pokrycia dachowego.**
- **Wymiana ołacenia połaci dachowych.**
- **Uzupełnienie ubytków w elementach krokwiowych.**
- **Impregnacja zakrywanych powierzchni krokwi ( przed ołaceniem)**
- **Nabicie łat ( uzupełnienia )**
- **Montaż pokrycia z drewnianych gontów łupanych na pełnym deskowaniu .**
- **Impregnacja powierzchni połaci i więźby.**
- **Zabarwienie gontów kolorem ciemnym w celu uzyskania efektu patyny.**

- **Wymiara starych rynien drewnianych na nowe rynny drewniane**

## 3. MATERIAŁY

Materiały , elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny spełniać wymogi stawiane wyrobom budowlanym przez Prawo Budowlane i Ustawę o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. i Polskie Normy. Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia.
Przechowywanie i składowanie materiałów - w sposób zapewniający ich właściwą jakość i przydatność do robót.
Składanie materiałów wg asortymentu z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i umożliwieniem pobrania reprezentatywnych próbek . Sprzęt stosowany do wykonywania robót powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji projektowej, normach, warunkach technicznych i ST (specyfikacji technicznej).
Dobór sprzętu wymaga akceptacji Inwestora.

## 4. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt Wykonawcy używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w projekcie organizacji robót lub w przypadku braku ustaleń i dokumentów, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera .
Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony Środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
Przewiduje się możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Inżyniera.
Sprzęt, maszyny i urządzenia nie gwarantujące zachowania warunków bezpieczeństwa nie zostaną dopuszczone.

## 5. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu , które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych
materiałów oraz stan dróg i placów składowania.
Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.
Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach oraz dojazdach do terenu budowy.
Wykonawca na własny koszt wykona prace związane z odtworzeniem drogi dojazdowej a w przypadku zniszczenia drogi odtworzenie uzgodni z administracja drogi i wszystkie prace z tym związane wykona na własny koszt.

## 6. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót:
Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót, zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z opisami, dokumentacją projektową ,przedmiarami, wymaganiami PN oraz poleceniami Inżyniera i uzgodnieniami konserwatorskimi . Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wykonanie robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w rysunkach, lub przekazanych na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu robót, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

## 7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 7.1. Program zapewnienia jakości

Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów - odpowiedzialny jest Wykonawca robót. W zakresie jego obowiązków przed przejęciem terenu budowy jest opracowanie i przedstawienie do akceptacji Inwestora projektu organizacji robót zawierającego: możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne oraz zamierzony sposób wykonania robót zgodnie z projektem i wiedzą techniczną. Projekt organizacji robót powinien zawierać:
- terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie,
- oznakowanie placu budowy (zgodnie z BHP),
- wykaz maszyn i urządzeń oraz ich charakterystykę,
- wykaz środków transportu,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych robót,
- wykaz zespołów roboczych z podaniem ich kwalifikacji i przygotowania praktycznego,
- opis sposobu i procedury kontroli wewnętrznej dostarczanych na budowę materiałów,
- sprawdzania i cechowania sprzętu podczas prowadzenia robót, sposób postępowania z materiałami nie odpowiadającymi wymaganiom.

W zakresie jakości materiałów Wykonawca ma obowiązek : wyegzekwować od dostawcy materiały odpowiedniej jakości, przestrzegać warunków transportu i przechowywania materiałów dla zachowania odpowiedniej ich jakości, określić i uzgodnić warunki dostaw dla rytmiczności robót, prowadzić bieżące kontrole jakości otrzymywanych materiałów, wszystkie roboty i materiały powinny być zgodne z projektem lub ich zmiana uzgodniona z projektantem.
Badania kontrolne - mogą być przeprowadzone w przypadku zakwestionowania przez Inwestora wyników badań jako niewiarygodnych. Koszty obciążają Inwestora jeśli wyniki potwierdzają się i spełniają wymogi PN. W przeciwnym wypadku koszty ponosi Wykonawca.

### 7.2. Dokument budowy

#### 7.2.1 Dziennik budowy

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego (Inwestora) i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do wystawienia świadectwa (protokołu odbioru robót) wykonania. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi

przepisami spoczywa na Wykonawcy.
Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.
Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.
Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.
Do Dziennika Budowy należy wpisać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy
- datę przekazania przez Zamawiającego pozwoleń, rysunków oraz technicznych elementów Kontraktu
- uzgodnienia przez Inżyniera Programu Robót
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót
- przebieg robót, trudności i przeszkody
- przerwy (data zarządzenia przerwania robót)
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu
- stany pogody i temperatury powietrza w okresie wykonania robót podlegających warunkom szczegółowym związanymi z war. klimatycznymi
- dane dotyczące jakości materiałów , pobieranie próbek
- inne istotne informacje o przebiegu budowy

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Inżynierowi do ustosunkowania się.
Decyzje Inżyniera wpisane do Dziennika Budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęcia stanowiska. Wpis Projektanta do Dziennika Budowy obliguje Inżyniera do ustosunkowania się. Projektant nie jest stroną kontraktu i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

7.2.2. Książka Obmiaru Robót

Książka Obmiarów robót stanowi dokument pozwalający na rozliczenie ilościowe wykonanych robót.

7.2.3. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wym. wyżej następujące dokumenty:

- pozwolenie na realizacje zadania
- protokoły przekazania terenu
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne
- protokoły odbioru robót
- protokoły z narad i ustaleń
- korespondencje na budowie

7.2.4. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty Budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.
Wszelkie dokumenty Budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera i okazywane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## 8. OBMIAR ROBÓT

8.1. Przedmiar robot zgodnie z załącznikiem do specyfikacji SIWZ.
8.2. Ewentualny obmiar robót będzie określał faktyczny zakres wykonanych robót dodatkowych zgodnie z ustaleniami z Inspektorem nadzoru lub Konserwatorem

Zabytków
Obmiar gotowych robot będzie przeprowadzony z częstotliwością wymaganą do celów płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w Kontrakcie przez Wykonawcę i Inwestora.

## 9. ODBIÓR ROBÓT

Wykonawca w ramach Umowy przygotuje i przedstawi Zamawiającemu do odbioru roboty i dokumentację odbiorową
9.1. Rodzaje odbiorów robót;

- odbiór robot zanikających i ulegających zakryciu
- przyjęcie części robót
- odbiór końcowy

9.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
Odbiór robót dokonuje Inżynier.
Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie , nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera.
9.1.2. Przyjęcie części robót; dokonuje się w/g zasad określonych w Umowie.
9.1.3. Odbiór końcowy; Kiedy całość robót zostanie zasadniczo ukończona i przejdzie zadawalająco próby końcowe przewidziane Kontraktem (Umową), Wykonawca zawiadamia pisemnie o tym Zleceniodawcę i Inżyniera. Procedurę odbioru końcowego robót regulują zapisy Umowy.
9.2. Dokumenty do odbioru robót:
Podstawowym dokumentem do dokonania Przyjęcia robót jest Protokół Odbioru Końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
Do wydania i podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. Specyfikacje Techniczne
2. Protokół z odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu
3. Dziennik Budowy i Księgi Obmiarów
4. Wyniki pomiarów kontrolnych
5. Atesty jakościowe wbudowanych materiałów
6. Opinia technologiczna sporządzona na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru
7. Oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania robót
8. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Wszystkie zarządzone przez Komisje Odbiorową roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i uzupełniających wyznaczy Komisja Odbiorowa.
9.3. Akceptacja robót potwierdzona Protokołem Odbioru Końcowego
Po przeprowadzeniu kontroli wszystkich robót i przedstawieniu wszystkich dokumentów robót Komisja Odbiorowa podpisuje protokół.

## 10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10.1. Ustalenia ogólne
Podstawą płatności jest cena ustalona wg Kontraktu ( umowy na wykonanie zadania) oraz Protokół Końcowego Odbioru robót.

10.2. Ustalenia szczegółowe
Ustalenia szczegółowe określone w Kontrakcie ( Umowie ) dotyczące płatności, gwarancji za wykonanie robot i zabezpieczeń.

## 11. PRZEPISY ZWIĄZANE

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołuje się na Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane (PN), przepisy Branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralne części i należy je czytać łącznie z rysunkami (projektem) i specyfikacjami. Rozumie się, iż Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymogami. Zastosowanie będą miały ostatecznie wydania Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane ( datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert), o ile nie postanowiono inaczej. Roboty będą wykonane w bezpieczny sposób, Ściśle w zgodzie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane ( PN).
W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane uwzględnia się:

- europejskie aprobaty techniczne
- wspólne specyfikacje techniczne
- normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane
- polskie aprobaty techniczne
- Polskie Normy
- Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe

**W związku z prowadzeniem prac przy czynnym obiekcie - należy w szczególny sposób zadbać o bezpieczne prowadzenie robót.**

**Zabezpieczenie interesu osób trzecich**

Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Odpowiada za prawidłowe użytkowanie urządzeń i instalacji na terenie prowadzenia robót, teren budynku oraz tereny przylegające do budynku, na którym realizowane są roboty, składowane i rozładowywane materiały, parkowane samochody itp.

Wykonawca powiadomi Uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy, właściciela urządzeń, pozostałe zainteresowane strony o fakcie przypadkowego uszkodzenia, urządzeń czy instalacji oraz dokona usunięcia szkody na własny koszt.

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## ST-01-CPV- 45453000-7 ROBOTY REMONTOWE

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT SST
Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z pracami rozbiórkowymi które zostaną wykonane w ramach zadania pn.: „Wymiana pokryć dachowych z drewnianych gontów na budynkach

1. DOM URBANA (Recepcja)
2. DOM TKACKI (Karczma )
3. DOM SOWIŃSKIEGO
4. GUBA Piwnica

w ramach inwestycji - rewitalizacja skansenu PASTEWNIK w Przeworsku położonego przy ul. Łańcuckiej ”
Specyfikacja techniczna SST jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące robót związanych z rozbiórką gontów drewnianych na budynkach jak w pkt. 1.1
– rozebranie starego pokrycia
– rozebranie zniszczonych elementów więźby dachowej
– rozebranie drewnianych rynien i haków
– wywóz i utylizacja elementów z rozbiórki

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie, w przypadku zauważenia reliktów historycznych należy wstrzymać prace i wezwać projektanta, oraz zawiadomić służby konserwatorskie i Inwestora. Przy rozległych rozbiórkach konstrukcyjnych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i wykonać stosowne zabezpieczenia.

3.MATERIAŁY POCHODZĄCE Z ROZBIÓRKI

Deski, drewniane gonty należy wywieźć i zutylizować

4.SPRZĘT

Łomy, kilofy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, pomosty i rusztowania .
Do wykonania robót związanych z rozbiórką gontów i elementów drewnianych remontowanych budynków oraz ich wywiezieniem należy używać:
– narzędzi , które nie wpływają niekorzystnie na istniejące konstrukcje
Sprzęt stosowany do rozbiórek powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora.

5.TRANSPORT

Elementy z rozbiórki wywozić samochodami samowyładowczymi - wywrotkami.

Odwiezienie rozebranych elementów drewnianych , na odpowiednie składowiska. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

## 6.WYKONANIE ROBÓT

Prace rozbiórkowe wykonywać ręcznie oraz przy pomocy elektronarzędzi
Wykonawca powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu.
Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.
**Niedopuszczalne jest palenie usuwanych elementów**.
Wykonawca przedstawi Inżynierowi miejsce wywozu i utylizacji rozbieranych elementów drewnianych

## 7.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne
Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.
Poszczególne etapy wykonania rozbiórek powinny być odebrane i zaakceptowane przez nadzór Inwestorski.

## 8 .OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w części pt. Wymagania ogólne
Jednostka obmiaru robót związanych z rozbiórką:
– powierzchnia (m2) , objętość (m3)

## 9.ODBIÓR ROBÓT

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebranie i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru
robót dokonuje Inżynier, po zgłoszeniu ich przez wykonawcę robót do odbioru.
Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inżynierem.

## 10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z umową

## 11.PRZEPISY ZWIĄZANE

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Część I Roboty ogólnobudowlane ITB wydanie III
- Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych – Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat.Bud. z dnia 28 marca 1972 r. Dz. U. NR. 13, poz. 93 z późniejszymi zmianami.

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## ST-02- CPV 45453100 - 8 ROBOTY RENOWACYJNE

1. PRZEDMIOT SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót na zadaniu : „Wymiana pokryć dachowych z drewnianych gontów na budynkach

1. Recepcja - Dom Urbana
2. Karczma - Dom Tkacki
3. Dom Sowińskiego
4. Gruba - Piwnica

w ramach inwestycji- rewitalizacja skansenu „Pastewnik” w Przeworsku położonego przy ul. Łańcuckiej”

2. Zakres robót

Roboty przewidziane na w.w zadaniu jak w pkt 1,

- Uzupełnienie ubytków w elementach krokwiowych.
- Impregnacja zakrywanych powierzchni krokwi ( przed ołaceniem)
- Nabicie łat ( uzupełnienia )
- Izolacja z folii na
- Deskowanie całej połaci dachu pod gonty
- Montaż pokrycia z drewnianych gontów łupanych.
- Impregnacja powierzchni połaci i więźby.
- Wykonanie rynien z drewna
- Zabarwienie gontów kolorem ciemnym w celu uzyskania efektu patyny.

3. Materiały

Gonty drewniane :
drewno świerkowe jodłowe, lub modrzewiowe. Gonty impregnowane metodą zanurzeniową Fobosem M-4 barwionym w kolorze ciemnego brązu w ilości 200 gramów suchego preparatu / 1 m2.
Analogicznej impregnacji podlegają deski i łaty i rynny . Drewno na łaty , deski i rynny o wilgotności poniżej 12 % , izolacja wykonana z folii .

4. Sprzęt

Roboty mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie przy pomocy młotków , pił poziomic , przy zastosowaniu obowiązujących przepisów BHP

5. Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym, rozładunek ręczny, transport ręczny.

6. Wykonanie robót

W celu izolacji dachów należy ułożyć folię dachową przymocowaną łatami .
Łacenie dachów - osiowy rozstaw łat nośnych powinien być taki sam jak wybrany odstęp między rzędami gontów.

Pod gonty należy wykonać pełne deskowanie . Mocowanie gontów - każdy gont powinien być mocowany dwoma gwoździami . Gwoździe do mocowania gontów powinny być miedziane lub nierdzewne. Odstęp gwoździ od krawędzi gontu nie powinien być większy niż 20-40 mm. Gwoździe powinny zostać przykryte przez znajdujące się nad nimi rzędy gontów na długości 30-40 mm. Gwoździe należy wbijać tak głęboko, aby nie zniszczyć włókien drewna. Zbyt głęboko wbite gwoździe mogą rozszczepić gonty. Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować . Zniszczone rynny drewniane należy wymienić na nowe rynny z drewna o takim samym przekroju.

## 7. Kontrola jakości robót

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. Wyniki odbiorów materiałów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy

## 8. Jednostki obmiaru

Jednostkami obmiarowymi są: powierzchnie (m2) , objętość (m3)

## 9. Odbiór robót

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy - zapisy w dzienniku budowy odbiera Inspektor Nadzoru. Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- - prawidłowości i równoległości łacenia
- - jakości zastosowanych materiałów,
- - dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia.

Badania końcowe pokrycia należy przeprowadzać po zakończeniu robót, bezpośrednio po opadach deszczu.

## 10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z umową

## 11. Przepisy związane

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Część I Roboty ogólnobudowlane .
Aprobaty i oceny techniczne
Instrukcje producenta .
PN- B-10080:1971 - Roboty ciesielskie
PND-9600:1957 Tarcica iglasta
EN 912:2011 Łączniki do drewna
DIN 68119 Holzschindeln (gonty)