Protokół Nr 31/2017

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Przeworska z przeprowadzonej w dniu 29.11.2017 r. kontroli przeprowadzonej w Referacie Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miasta Przeworska.

Przedmiot kontroli: Kontrola kosztów inwestycji: Rewitalizacja Skansenu „Pastewnik" w Przeworsku.

Kontroli dokonała Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Pan Tomasz Majba – przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Przeworska,
2. Elżbieta Cholewa – członek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Przeworska,
3. Grzegorz Sebzda – członek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Przeworska,

na podstawie upoważnienia z dnia 28.11.2017r.

Okres objęty kontrolą rok 2017.

W toku czynności kontrolnych wyjaśnień udzielał:

Pan Wojciech Superson Zastępca Burmistrza Miasta Przeworska, Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miasta Przeworska.

Komisja uzyskała informacje, że w ramach kosztów związanych z realizacją zadania pn." Rewitalizacja skansenu Pastewnik" Gmina Miejska Przeworsk w roku 2017 poniosła koszty związane z: opracowaniem dokumentacji projektowej pn. „Rewitalizacja skansenu „Pastewnik" w Przeworsku za kwotę 46 470,00 zł, zakupem stałego wyposażenia za kwotę 48 934,07 zł, wymianę pokrycia dachowego na budynku Sowińskiego, zlokalizowanego na terenie skansenu Pastewnik za kwotę 96 462,04 zł, w tym kwota 45 708,31 zł stanowiła dofinasowanie Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków z/s w Przemyślu.

Dokumentacja projektowa została opracowana przez firmę: Pracownia Architektury „AW PROJEKT" Anna Wójcik z Rzeszowa.

Zakup stałego wyposażenia do części restauracyjnej obejmował stoły z litego drewna bukowego o wym. 160x90, w ilości 4 szt., stoły z litego drewna bukowego o wym. 150x90, w ilości 2 szt., stoły z litego drewna bukowego o wym. 90x90 w ilości 14 sztuk oraz krzesła drewniane bukowe z siedziskami obitymi ekoskórą w ilości 92 szt. Komisja uzyskała informację, że ww. wyposażenie zakupione zostało od działającej na terenie naszego miasta fabryki mebli TRAX-BRW Sp. z o.o. Wyposażenie zostało przekazane na stan Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Przeworsku, jako właścicielowi.

Wymiana pokrycia dachowego na budynku Sowińskiego obejmowała szereg prac m.in. rozbiórkę istniejącego pokrycia dachu, rynien drewnianych i ich mocowań, oczyszczenie konstrukcji więźby dachowej, wykonanie izolacji z folii oraz wykonanie odgrzybienia elementów więźby, następnie wykonanie pokrycia dachowego z gontów drewnianych, oraz wykonanie rynien drewnianych.

Poniesione w roku 2017 wydatki związane z realizacją zadania „Rewitalizacja skansenu „Pastewnik" w Przeworsku finansowane były ze środków Gminy Miejskiej Przeworsk w wysokości 146 427,80 zł oraz Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w wysokości 45 708,31 zł. Łącznie suma wydatków zamknęła się kwotą 192 136,11 zł.

Komisja uzyskała informację, że przygotowana dla obiektu dokumentacja projektowa uwzględnia inwestycję budowy kortów tenisowych, za budynkiem Dworku Krzeczowickiego. Członkowie komisji zapoznali się z możliwymi źródłami jej finansowania oraz trudnościami i obwarowaniami narzucanymi przez UE w jej uzyskaniu. Komisja została poinformowana o ilości miejsc noclegowych na terenie Zajazdu „Pastewnik". Zajazd dysponuje łącznie około 40 miejscami noclegowymi, zlokalizowanymi w Dworku Krzeczowickim, w Domu Gackim i w Domu Sowińskiego. W miejscu istniejących dzisiaj domków kempingowych projektowane są budynki, przenoszone z terenu miasta (dom tkaczy z ulicy Tkackiej 1, planowane jest odtworzenie budynku z ulicy Tkackiej 5, przeniesienie budynku z ulicy Św. Jana 4), zgodnie z koncepcją pomysłodawcy „ Przeworskiego Zamysłu" tj.: architekta Pana Stanisława Żuka.

Komisja dokonała kontroli zawartych wmów i dokumentacji finansowej:

1. Umowy Nr 177/II.T/2016 z dnia 08.11.2016 r z Panią Anną Wójcik –Pracownia Architektury „ AW PROJEKT" i jej aneksu,
2. Faktury VAT FV-0023/09-2017 na kwotę 46 740,00 zł,
3. Umowy Nr 96/II.T/17 z dnia 02.06.2017 r. o wykonanie dostawy mebli,
4. Faktury VAT Nr W01-2017/FVW01/001039 na kwotę 48 934,07 z,
5. Protokołu dostawy i odbioru końcowego mebli do obiektu położonego na terenie skansenu „ Pastewnik" w Przeworsku,
6. Umowy Nr 126/II.T/17 z dnia 24.08.2017 r.,
7. Protokołu odbioru robót budowlanych spisanej w dniu 20.10.2017 r. w sprawie odbioru robót budowlanych zadania pn.: „Wymiana pokrycia dachowego na budynku Domu Sowińskiego na terenie Skansenu Pastewnik w Przeworsku",
8. Faktury Nr 3/2017 na kwotę 94 052,96 zł,
9. Faktury Nr 4/2017 na kwotę 2 409,08 zł.

Członkowie komisji wyrazili zadowolenie z rzetelnego przygotowania materiałów na posiedzenie komisji oraz fachowego omówienia przedmiotu kontroli. Komisja nie wnosi zastrzeżeń
i uwag, co do kontrolowanego przedmiotu.

Na tym kontrolę zakończono.

Pouczono kierownika jednostki kontrolowanej o możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od podpisania protokołu pisemnych wyjaśnień, co do zawartych w protokole ustaleń.

Protokół kontroli sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

.....

(podpis kierownika jednostki kontrolowanej)

(podpisy osób kontrolujących)

1. Tomasz Majba .....
2. Cholewa Elżbieta .....
3. Grzegorz Sebzda.....

Protokół podpisano 29.12.2017r