BURMISTRZ MIASTA PRZEWORSKA

OGŁASZA PIERWSZY NIEOGRANICZONY USTNY PRZETARG

na sprzedaż nieruchomości położonych w Przeworsku:

- Działka nr 805/35 Obręb nr 1 pow. 0,1409 ha, uwidoczniona w KW PR1R/00034129/8, wolna od obciążeń, położona przy ulicy Pszennej, uzbrojenie pełne w zasięgu. Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Misiągiewicza – Pszenna" wchodząca w skład kompleksu 8UO-przeznnaczonego na cele oświatowe.

Cena wywoławcza 184 000,00 zł.

Wadium wynosi 20 000,00 zł.

- Działka nr 1875/158 Obręb nr 4 pow. 0,1116 ha oraz udział w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 Obręb nr 4 o pow. 0,0509 ha, uwidocznione w KW PR1R/00027431/6 działki wolne od obciążeń, położone przy ulicy Studziańskiej, uzbrojenie pełne w zasięgu. Działki o kształcie regularnym, niezabudowane, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z dojazdem realizowanym poprzez drogę wewnętrzną. Działki objęte decyzją o warunkach zabudowy nr GPB.6370.65.2016 z dnia 23.09.2016r. określającą budowę trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach.

Cena wywoławcza 91 753,00 zł.

Wadium wynosi 10 000,00 zł.

- Działka nr 1875/159 Obręb nr 4 pow. 0,0968 ha oraz udział w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 Obręb nr 4 o pow. 0,0509 ha, uwidocznione w KW PR1R/00027431/6 działki wolne od obciążeń, położone przy ulicy Studziańskiej, uzbrojenie pełne w zasięgu. Działki o kształcie regularnym, niezabudowane, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z dojazdem realizowanym poprzez drogę wewnętrzną . Działki objęte decyzją o warunkach zabudowy nr GPB.6370.65.2016 z dnia 23.09.2016r. określającą budowę trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach.

Cena wywoławcza 80 831,00 zł.

Wadium wynosi 10 000,00 zł.

- Działka nr 1875/160 Obręb nr 4 pow. 0,0996 ha oraz udział w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 Obręb nr 4 o pow. 0,0509 ha, uwidocznione w KW PR1R/00027431/6 działki wolne od obciążeń, położone przy ulicy Studziańskiej, uzbrojenie pełne w zasięgu. Działki o kształcie regularnym, niezabudowane, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z dojazdem realizowanym poprzez drogę wewnętrzną . Działki objęte decyzją o warunkach zabudowy nr GPB.6370.65.2016 z dnia 23.09.2016r. określającą budowę trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach.

Cena wywoławcza 82 897,00 zł.

Wadium wynosi 10 000,00 zł.

Działka nr 1875/158, 1875/161 obciążona będzie bezpłatną służebnością przesyłu sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej na rzecz Przeworskiej Gospodarki Komunalnej. W związku z obciążeniem działki służebnością w akcie notarialnym umowy kupna – sprzedaży zostanie zawarty odpowiedni wpis.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 maja 2017 roku w Urzędzie Miasta Przeworska pokój 124,

- **na sprzedaż działki nr 805/35 o godzinie 9^{00}**
- **na sprzedaż działki nr 1875/158 z udziałem w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 o godzinie 9^{20}**
- **na sprzedaż działki nr 1875/159 z udziałem w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 o godzinie 9^{40}**
- **na sprzedaż działki nr 1875/160 z udziałem w wysokości ¼ części działki nr 1875/161 o godzinie 10^{00}**

Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta Przeworska **Nr 36 1560 1195 2166 1681 5000 0009** do dnia 28 kwietnia 2017 r. (decyduje data zaksięgowania na rachunku).

Przez osoby uprawnione rozumie się osoby lub podmioty gospodarcze, które dokonały wpłaty wadium w terminie i formie określonej w treści ogłoszenia.

Osoby występujące jako pełnomocnicy w imieniu osoby upoważnionej (podmiotu gospodarczego) do udziału w licytacji winne przedłożyć komisji przetargowej oryginalne pełnomocnictwo potwierdzone przez notariusza w zakresie udziału w licytacji.

Wadium osoby, która wygra licytację, zostanie zaliczone w cenę zakupu działki. Osoby które nie wygrają licytacji otrzymają zwrot wadium na konto bankowe, z którego zostało wypłacone.

Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt nabywcy. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Przeworska – pokój 121 lub pod numerem telefonu 16 648 76 00 wewnętrzny 103. Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej w biuletynie informacji publicznej Urzędu Miasta przeworska oraz w prasie.

Zastrzega się prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Przeworsk dnia 28.03.2017 r.

BURMISTRZ
MIASTA PRZEWORSKA
dr Leszek Kisiel