

.....
Wnioskodawca – Inwestor (nazwa i adres)
.....
.....
.....

.....
(miejscowość i data)

Burmistrz Miasta Przeworska

Pełnomocnik Inwestora (nazwa i adres) *

Wniosek
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 52 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w skrócie: ustawa o p. i z. p., t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)

Inwestor / Pełnomocnik Inwestora *-
wnioskuje o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, obejmującej:

.....
(podać nazwę inwestycji celu publicznego – z uwzględnieniem pouczenia, na odwrotnej stronie wniosku)

na terenie działek nr nr -
części działek nr nr *-
w miejscowości przy ul.

W ramach danych do wniosku podaje się, że:

1. **Granice terenu objętego wnioskiem** (w tym przebieg inwestycji liniowych, sieciowych) przedstawione są na załączonej kopii mapy zasadniczej, obejmującej teren którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać.
2. **Charakterystykę inwestycji** załącza się w formie opisowej i graficznej (charakterystyka ta zawiera dane wymagane przepisami art. 52 ust. 2 pkt. 2 ustawy o p. i z. p., powołanymi w pouczeniu - na odwrotnej stronie wniosku).

Załączniki do wniosku:

1. **Kopia mapy zasadniczej** (obejmująca teren którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać),
2. **Charakterystyka opisowa i graficzna inwestycji** (tzw. materiały do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego),
3.
(ewentualne inne dokumenty, np. pełnomocnictwo Inwestora)

Adnotacje urzędowe:

.....
(podpis Inwestora lub pełnomocnika Inwestora)

* - niepotrzebne skreślić

Pouczenie:

- **Inwestycja celu publicznego** jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w skrócie: ustawa o p. i z. p., t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.)
- **Inwestycja celu publicznego** zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy o p. i z. p. to działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), zdefiniowane w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), stanowiące realizację następujących celów:
 - 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa i utrzymywanie tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, części lotniczych lotnisk oraz służących do kierowania, kontroli, nadzoru i zabezpieczania ruchu lotniczego, w tym rejonów podejść, a także łączności publicznej i sygnalizacji;
 - 1a) wydzielenie gruntów pod linie kolejowe oraz ich budowa i utrzymanie;
 - 2) budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
 - 3) budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania;
 - 4) budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego;
 - 5) opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - 5a) ochrona Pomników Zagłady w rozumieniu przepisów o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady;
 - 6) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej i placówek opiekuńczo-wychowawczych;
 - 7) budowa i utrzymywanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymywanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich;
 - 8) poszukiwanie, rozpoznawanie, wydobywanie i składowanie kopalin stanowiących własność Skarbu Państwa oraz węgla brunatnego wydobywanego metodą odkrywkową;
 - 9) zakładanie i utrzymywanie cmentarzy;
 - 9a) ustanawianie i ochrona miejsc pamięci narodowej;
 - 9b) ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody;
 - 10) inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach.
- **Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora** (zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy o p. i z. p.).

Z upoważnienia Inwestora z wnioskiem o wydanie decyzji może wystąpić jego pełnomocnik (w takim przypadku wymagane jest dołączenie do wniosku pisemnego pełnomocnictwa).
- **Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego powinien zawierać** (zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy o p. i z. p.):
 - 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;
 - 2) charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
 - b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
 - c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko (zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy o p. i z. p.).