ORI-BORM.0012.2.18.2019

Protokół Nr 18/2019
z posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska
odbytej w dniu 27 listopada 2019 r.

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji, jak załączona lista obecności, Pani Irena Kowal Kierownik Referatu Podatków i Opłat lokalnych Urzędu Miasta Przeworska oraz Pani Dorota Jarosz Skarbnik Miasta Przeworska.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska Pan Krzysztof Wiśniowski powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji. Poinformował, że tematem komisji będzie zapoznanie się z wpływami oraz ściągalnością podatków i opłat lokalnych w naszym mieście. Zaproponował omawianie poszczególnych podatków w układzie rocznym. Oznajmił, że po ich omówieniu radni będą zadawali pytania. Po czym oddał głos Pani Irenie Kowal.

Pani Irena Kowal Kierownik Referatu Podatków i Opłat lokalnych zaproponowała omówienie podatków według ich rodzajów od 2018, praktycznie do dnia posiedzenia Komisji. Następnie przystąpiła do omawiania dochodów gminy z tytułu podatku rolnego za rok 2018. Następnie rozpoczęła ich omawianie od podatku rolnego w 2018 r od osób prawnych. Poinformowała, że wymiar podatku w 2018 r. wyniósł 8 213 zł. Dodała, że nie było żadnych zaległości z lat poprzednich. Natomiast na koniec 2018 r. wystąpiła zaległość w wysokości 260 zł od jednej osoby prawnej, która została uregulowana na początku 2019 roku. W roku 2019 zaległość na dzień 30.06.2019 r wynosiła 394 zł i została uregulowana w III kwartale br. przez tą samą firmę Krakbex Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska zapytał, czy jest to firma z Przeworska ?

Pani Irena Kowal powiedziała, że nie jest to firma z Przeworska, ale posiada działki w naszej miejscowości.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska udzielił głosu Panu Markowi Janiszowi.

Pan Marek Janisz stwierdził, że zarówno w roku 2018 i 2019 występuje taka sama liczba podatników – 17 , a zauważa różnicę w wysokości naliczenia podatku. Zapytał, czym jest ona spowodowana; w roku 2018 wymiar tego podatku wynosił 8 213 zł, natomiast w roku 2019 wynosi on 8 073 zł.

Pani Irena Kowal poinformowała, że firma Krakbex Sp. z o.o. sprzedała część swoich działek.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska poprosił o kontynuowanie omawiania podatków.

Pani Irena Kowal powiedziała, że wymiar podatku od nieruchomości w 2018 roku od osób prawnych to kwota 6 731 328 zł. Na koniec 2017 roku wystąpiła zaległość w wysokości 41 169,79 zł. Obie te kwoty stanowił należność w wysokości 6 772 497,79 zł. Dodała, że do naszego budżetu z tego tytułu wpłynęła kwota w wysokości 6 710 097,15 zł oraz powstała zaległość w kwocie 63 284,39 zł. Oznajmiła, że dłużnikami są firmy: ABM SOLID S.A. w kwocie 19 958, 59 zł. Oznajmiła, że w tej firmie toczy się postępowanie upadłościowe. Została zgłoszona wierzytelność. Przekazała informację uzyskaną od syndyka, że w firmie nie zakończyło się jeszcze postepowanie. Kolejnym dłużnikiem jest firma EMP Termo, w której również toczy się postepowanie upadłościowe. Syndyk nie uregulował zaległości naliczonej dla Zakładu odzieżowego Alex w wysokości 6 776,20 zł do końca roku 2018. W I półroczu

2019 r, ww. kwota została uregulowana. Pozostałe zaległości podatków od nieruchomości naliczone w 2018 r. dla firm ujętych w przygotowanej informacji zostały uregulowane w i półroczu 2019 roku. Oznajmiła następnie, że w 2018 roku wystawiono 23 upomnienia i jeden tytuł wykonawczy. Dodała, że ww. tytuł wykonawczy do dnia dzisiejszego nie jest realizowany przez Urząd Skarbowy.

Pan Krzysztof Wiśniowski zapytał, czy radni mają pytania do Pani Kierownik w sprawie podatku od nieruchomości od osób prawnych, wobec ich braku poprosił o omówienie następnego rodzaju podatku.

(Do obradujących dołączył Pan Lesław Gmyrek).

Pani Irena Kowal zaproponowała omówienie podatku od nieruchomości i podatku rolnego łącznie od osób fizycznych, który określiła mianem łącznego zobowiązania pieniężnego. Poinformowała, że wymiar obu tych podatków w roku 2018 wynosił 3 056 349,00 zł, z czego z tytułu podatku od nieruchomości naliczono należność w wysokości 2 747 866,72 zł, a od podatku rolnego w wysokości 308 482,28 zł. Zaległość z tytułu obu podatków na koniec 2017 roku wyniosła 817 513,16 zł. Natomiast wpływy w 2018 roku z tego tytułu wynosiły 2 985 033,62 zł, w tym od komornika w wysokości 55 583,52 zł. Poinformowała następnie, że na koniec grudnia 2018 roku zaległość wynosiła 890 824 ,41 zł i pochodziła od 340 osób.

Pan Krzysztof Wiśniowski stwierdził, że jest to spora liczba podatników. Zapytał, czy jest to należność możliwa do ściągnięcia?

Pani Irena Kowal powiedziała, że z 340 osób zalegających z płatnością tych podatków, aktualnie pozostało tylko 132 osoby. Dodała, że z kwoty zaległości z grudnia 2018 roku w wysokości 890 824,41 zł została spłacona do dnia dzisiejszego kwota 157 372,85 zł.

Pan Krzysztof Wiśniowski stwierdził, że pozostała do uregulowania jeszcze kwota prawie 740 000 zł.

Pani Irena Kowal powiedziała, że została do uregulowania kwota w wysokości 739 451 zł.

Pan Krzysztof Wiśniowski zapytał, czy istnieją szanse na odzyskanie tej należności?

Pani Irena Kowal powiedziała, że są szanse na częściowe odzyskanie tej należności. Poinformowała, że zostały wystawione liczne decyzje o rozłożeniu ww. zaległości na raty dłużnikom. Zaznaczyła, że dłużnicy regulują w miarę swoich możliwości finansowych zobowiązania. Zaznaczyła, że w razie braku terminowych wpłat rat ujętych w decyzji o rozłożeniu płatności podatku na raty, odsetki od nieterminowych wpłat naliczane są od dnia powstania zaległości, a nie podpisania decyzji o rozłożeniu na raty.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska stwierdził, że jeden ze zmarłych podatników, Pan Dobiesław Bącal miał sporą zaległość podatkową, wynoszącą 303 593,02 zł. Zapytał, jakie są szanse odzyskania chociaż części tej kwoty. Dodał, że radnym została przedstawiona informacja, z której wynika, że egzekucja została umorzona przez Urząd Skarbowy.

Pani Irena Kowal powiedziała, że na ten moment toczy się postepowanie spadkowe. Oznajmiła, że Gmina przystąpiła do niego, jako spadkobierca, ale nie jest w stanie określić dalszego biegu tej sprawy. Dodała, że spadkobiercy nie odrzucili spadku.

Pan Krzysztof Wiśniowski stwierdził, że Pan Dusiło ma spore zaległości.

Pani Irena Kowal powiedziała, że ten podatnik ma rozłożone płatności na raty, spłaca je terminowo. Raty podatków w roku bieżącym również reguluje terminowo.

Pan Benedytk Magoń zapytał, czy Pan Niemiec Krzysztof to osoba prowadząca działalność po byłej firmie pana Stanisława Tytuły.

Pani Irena Kowal powiedziała, że jest to ta osoba, ale nie prowadzi działalności gospodarczej już w tym miejscu. Z Podatnikiem została podpisana umowa rozłożenia należności na raty. Dodała, że raty są płacone bardzo sumiennie.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska udzielił głosu panu Markowi Janiszowi.

Pan Marek Janisz zapytał, na czym polega zabezpieczenie hipoteką.

Pani Irena Kowal powiedziała, że podatki przedawniają się po pięciu latach od wymiaru, chyba że nastąpiło przerwanie biegu przedawnienia (na wskutek działalności Urzędu Skarbowego, poprzez egzekucję jakiejkolwiek kwoty, układ ratalny), wówczas okres pięciu lat liczy się od nowa, od momentu wpływu kwot zaległości na konto Urzędu. Ustanowienie hipoteki powoduje że zaległości się nie przedawniają, Urząd może domagać się spłaty należności podatkowej. Zaznaczyła, że kilka należności podatkowych zostało zabezpieczonych w ten sposób. Nadmieniła, że miała spore trudności z ustaleniem adresu zamieszkania, zameldowania Pana Dobiesława Bącala. Na ustaleniu, że osoba ta pełni funkcje prezesa w jednej z rzeszowskich spółek, złożyła tytuł wykonawczy do Urzędu Skarbowego w Rzeszowie z wyjaśnieniem przyczyny, z której nie składa go zgodnie z miejscem zamieszkania. Otrzymała odpowiedź, że dokumenty takie należy składać zgodnie z właściwością miejscową, ze względu na miejsce zamieszkania podatnika. Zaznaczyła, że ze względu na brak zameldowania podatnika, nie mogła dokonać żadnej czynności wiążącej się z egzekucją. Podkreśliła, że wystawione tytuły wykonawcze zostały umorzone przez Urząd Skarbowy. Dodała, że dodatkowo Urząd Skarbowy naliczył sobie koszty komornicze w kwocie około 30 000 zł.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska udzielił głosu Panu Adamowi Kaczmarowi.

Pan Adam Kaczmar stwierdził, że jeżeli spadkobiercy po panu Dobiesławie Bącalu nie odrzucili spadku, to przyjęli również jego długi.

Pani Irena Kowal oznajmiła, że nad sprawą czuwają prawnicy.

Pan Krzysztof Wiśniowski poprosił o kontynuowanie omawiania wpływów i ściągalności kolejnego podatku.

Pani Irena Kowal powiedziała, że ściągalność podatków jest płynna. Spłacane są należności przeterminowane z lat 2017, 2018 i wcześniejszych, a powstają nowe zaległości z tytułu braku uregulowania I i II rat z roku 2019.

Pan Krzysztof Wiśniowski stwierdził, że kwota w wysokości 884 773, 82 zł przy 458 osobach zalegających z płatnościami jest wysoka.

Pani Irena Kowal powiedziała, że aktualnie z płatnością podatku zalega do Urzędu Miasta Przeworska 199 osób na łączną kwotę 787 138,92 zł. Dodała, że kwota ta wykazuje tendencję malejącą, w porównaniu do lat poprzednich. Przypomniała, że na nierzetelnych podatników, mimo sporych ich zaległości, Urząd w dalszym ciągu zobligowany jest do naliczania kolejnych wymiarów podatków i to czyni. (np. Pan Bącal, Pan Weniger).

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska zapytał, jakiego rodzaju działalność i gdzie prowadzi Pani Weniger.?

Pani Irena Kowal powiedziała, że prowadzi ją na terenie byłej przeworskiej Mleczarni. Dodała, że nieruchomość została sprzedana osobie trzeciej. Stwierdziła, że dochodzenie należności podatkowych Urzędu od tego podatnika będzie trudne. Poinformowała następnie, ze Pan Olszański płaci raty zgodnie z zawartym układem ratalnym, w przypadku spóźnienia płaci wyższe odsetki. Dodała, że należność podatkowa od Pani Agnieszki Panek, będzie kwota straconą, przeznaczoną do odpisania, ze względu na ogłoszenie przez przedsiębiorcę upadłości konsumenckiej. Stwierdził, że sąd nie uwzględnił Gminy Miejskiej Przeworsk, jako strony w postępowaniu w tej upadłości. Oznajmiła, że została złożona skarga do sądu w tej sprawie, ale do tej pory nie ma na nią odpowiedzi.

Pani Dorota Jarosz poinformowała, że sąd nie miał wiedzy o zaległościach Pani Panek w Urzędzie Miasta Przeworska (podatek, śmieci). Informacja o upadłości Pani Panek nie była przekazana do naszej gminy. Oznajmiła, że jej zaległość to kwota około 9 000 zł.

Pani Irena Kowal poinformowała, że osoba ta w 2013 toku ogłosiła upadłość i kolejne opłaty już się jej nie naliczają.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska poprosił o przedstawienie informacji na temat regulowania należności podatkowych przez Pana Ryszarda Rolskiego.

Pani Irena Kowal powiedziała, że Pan Ryszard Rolski w miarę możliwości sam wpłaca w Urzędzie Skarbowym pieniądze i Urząd Skarbowy przekazuje je na nasze konto. Oznajmiła, że zaległość podatkowa Pana Aleksandra Krupy została zabezpieczona hipoteką Dodała, że przedsiębiorca cały czas prowadzi działalność gospodarczą, bieżące raty płaci terminowo, natomiast zaległości, w miarę posiadanych środków finansowych regulowane są przez komornika z Rzeszowa. Kierownik Referatu Podatków i opłat lokalnych przeszła do omawiania podatku od środków transportowych w 2018 r. Poinformowała, że jego wymiar wyniósł w 2018 roku 209 671 zł, a zaległość w spłacie na koniec roku 2018 wynosiła 10 982 zł. Tylko dwie osoby fizyczne nie uregulowały zaległości i jest w stosunku do nich prowadzone postępowanie egzekucyjne; są to osoby niewypłacalne. W roku 2019 podatek od środków transportowych w 2019 roku został naliczony w wysokości 216 668 zł, natomiast zaległość w jego spłacie na koniec czerwca br. wynosiła 11 304 zł. Na dzień dzisiejszy została do uregulowania kwota w wysokości 10 890 zł. Oznajmiła, że w stosunku do roku poprzedniego wzrosła zarówno liczba podatników, jak i wymiar podatku. Poinformowała następnie, że wymiar podatku od środków transportowych w 2018 r. od osób prawnych wyniósł 262 857 zł, zaległość na koniec 2018 w płatności to kwota 3 216 zł i zalega z nią podatnik, który ogłosił upadłość.

Pan Krzysztof Wiśniowski zapytał, na rzecz jakiego podmiotu został umorzony podatek od środków transportu za 2018 rok.

Pani Irena Kowal powiedziała, że umorzenie płatności tego podatku nastąpiło na rzecz Fundacji „Wzrastanie" im. Jana Pawła II w Przeworsku w wysokości 1 600 zł, za okres I półrocza. W roku bieżącym wymiar podatku wyniósł 323 576 zł, a zaległość na dzień 30 czerwca wynosiła 21 319 zł. Na dzień dzisiejszy to kwota 10 890 zł. Kierownik Referatu podatków i opłat lokalnych przeszła do omawiania naliczania i poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Oznajmiła, że opłata ta jest naliczana łącznie dla osób fizycznych i prawnych. Liczba podatników to 3 990 osób. W roku 2018 umorzono podatek 2 osobom fizycznym na kwotę 1 680 zł. Oznajmiła, że zaległość z roku 2017 wynosiła 224 678,39 zł. Wymiar podatku na 2018 rok to kwota 2 941 943 zł. W 2018 roku wpływy z podatku w kwocie 2 934 300,30 zł, w tym od komornika w kwocie 35 803,36 zł. Oznajmiła, że zaległość na koniec 2018 roku wyniosła 239 629,85 zł i pochodziła od 533 osób. Poinformowała następnie, że wymiar podatku w 2019 roku wyniósł 3 297 993,00 zł, a razem zobowiązania z tego tytułu wynosiły 3 537 622,85 zł. Natomiast wpływy w tym roku wyniosły 1 897 945,20 zł, w tym od komornika 19 443,75 zł. Aktualnie zaległość na dzień 30 czerwca 2019 r. to kwota 164 653,73 zł (215 osób), natomiast na dzień posiedzenia Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska to kwota 98 979,55 zł i jest to zaległość 134 osób.

Pan Benedytk Magoń stwierdził, że w porównaniu do roku poprzedniego znacznie zwiększyła się ściągalność tej opłaty.

Pani Irena Kowal oznajmiła, że w 2019 roku wystawiono 93 upomnienia. Dodała, że upomnienia wystawia się osobom zalegającym z płatnością w kwocie powyżej 116 złotych. Poinformowała, że w tym roku wystawiono około 1200 upomnień za śmieci oraz podobną liczbę upomnień wystawiono w bieżącym roku płatnikom podatku od nieruchomości.

Pan Krzysztof Wiśniowski zapytał, czy upomnienia otrzymują ci sami podatnicy?

Pani Irena Kowal powiedziała, że pracownicy urzędu systematycznie wysyłają upomnienia, wystawiają tytuły wykonawcze, monitują telefonicznie nierzetelnych płatników. Dodała, że jest to mozolna praca.

Pan Marek Janisz stwierdził, że według ustawy gospodarka śmieciowa powinna się samofinansować. Oznajmił, że brakującą kwotę opłat pokrywa Urząd Miasta Przeworska. Poprosił o przedstawienie zasad finansowania tej opłaty.

Pani Dorota Jarosz powiedziała, że w budżecie miasta Przeworska planuje się po stronie dochodów i wydatków taką samą kwotę, aby kwoty się bilansowały. Oznajmiła, że niestety urząd nie jest w stanie ściągnąć wszystkich należności do końca grudnia każdego roku. Dodała, że kwota ta przechodzi na rok następny, a fakturę dla odbiorcy śmieci Urząd reguluje w pierwszym kwartale następnego roku.

Pan Adam Kaczmar powiedział, że nasz urząd dokłada środków finansowych, aby uregulować należności wobec firmy odbierającej śmieci.

Pan Marek Janisz stwierdził, że umorzenia opłaty za śmieci w kwocie 1680 zł, dla dwóch osób, to zwolnienie nie ich z płatności za cały rok.

Pani Irena Kowal oznajmiła, że Burmistrz Miasta Przeworska ma taką możliwość umorzenia należności podatkowych i opłat. Dodała, że w przypadku tych podatników umorzenie jest w pełni uzasadnione, ponieważ osoby te nie są ściągalne.

Pan Marek Janisz zapytał, czy osoby którym umorzono ww. opłatę za 2018 rok, w bieżącym roku uregulowały ją terminowo?

Pani Irena Kowal odpowiedziała, że nie jest w stanie udzielić mu odpowiedzi na to pytanie. Dodała, że w I półroczu 2019 roku nie było żadnego umorzenia. Stwierdziła, że umorzenia w wysokości 1680 zł, w stosunku do naliczenia opłaty śmieciowej w kwocie około 3 300 000 zł, jest znikome.

(Obrady opuścił Pan Adam Kaczmar).

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska poprosił o przedstawienie wpływów z opłaty targowej i rezerwacji miejsc na przeworskim Placu Targowym przy ulicy Kąty.

Pani Irena Kowal powiedziała, że w roku 2018 na konto Urzędu Miasta Przeworska wpłynęła opłata targowa w wysokości 191 355 zł oraz kwota w wysokości 83 348, 77 zł z tytułu rezerwacji miejsc handlowych. Natomiast w roku 2019 z tego tytułu wg. stanu na dzień 30 czerwca 2019 r. wpłynęła opłata targowa w wysokości 125 459 zł oraz z tytułu rezerwacji miejsc w wysokości 41 930,80 zł. Natomiast wpływy do budżetu w bieżącym z tylko z tytułu poboru opłaty zostały zaplanowane w wysokości 230 000 zł.

Pan Krzysztof Wiśniowski stwierdził, że kwota wpływu w I półroczu 2019 roku tych opłat znacznie przewyższa założony plan w tym okresie.

Pani Irena Kowal powiedziała, że kwoty wpływów są wyższe od zakładanych w I półroczu. Oznajmiła, że są okresy wyższych i niższych wpływów opłaty targowej oraz rezerwacji miejsc.

Pan Krzysztof Wiśniowski wyraził zadowolenie z funkcjonowania Targowiska Miejskiego. Dodał, że przynosi ono naszej gminie oczekiwane korzyści po dokonanym remoncie.

Pani Dorota Jarosz powiedziała, że wpływy z tytułu opłaty targowej na dzień dzisiejszy są znacznie wyższe od zakładanego planu i wynoszą około 250 000 zł, na 230 000 zł planowanych wpływów. Dodała, że prognozuje w tym roku wpływy z tego tytuły w kwocie 70 000 zł.

Pan Krzysztof Wiśniowski zapytał, czy radni mają pytania odnośnie naliczenia i poboru podatków w Gminie Miejskiej Przeworsk? Udzielił głosu Panu Markowi Janiszowi.

Pan Marek Janisz wyraził uznanie dla pracy pracowników Urzędu Miasta Przeworska.

Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Przeworska Krzysztof Wiśniowski zapytał, czy państwo radni mają jeszcze jakieś pytania do pani Kierownik, wobec ich braku, podziękował im za udział w posiedzeniu Komisji oraz złożenie szczegółowych wyjaśnień. Następnie zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała Katarzyna Obłoza ……

Przewodniczący
Komisji Budżetowo-Gospodarczej
Rady Miasta Przeworska

Krzysztof Wiśniowski